

**''Javni Poziv pravnim i
fizičkim osobama o
prikupljanju ponuda za
najam prostora i površina u
JP „Međunarodna zračna
luka-aerodrom Mostar''
d.o.o. Mostar**

ožujak 2024. god.

Javni poziv

pravnim i fizičkim osobama o dostavljanju ponuda za 1. Najam ugostiteljskog prostora u odlaznom gate-u terminalne zgrade s pripadajućim skladišnim prostorom, 2. Najam prostora za postavljanje rent a car kućica na parking terminalne zgrade i 3. Najam prostora u hangarima JP „Međunarodne zračne luke – aerodroma Mostar“ d.o.o. Mostar

JP „Međunarodna zračna luka – aerodrom Mostar“ d.o.o. Mostar na temelju Odluke Ravnatelja Društva, upućuje javni poziv za dostavljanje ponuda za :

1. Najam ugostiteljskog prostora u odlaznom gate-u terminalne zgrade s pripadajućim skladišnim prostorom;
2. Najam prostora za postavljanje rent a car kućica na parking terminalne zgrade;
3. Najam prostora u hangarima.

1. Predmet poziva

Predmet ovog Javnog poziva je prikupljanje pisanih ponuda za najam 1. Ugostiteljskog prostora (prostor za najam kafića) u odlaznom gate-u terminalne zgrade s pripadajućim skladišnim prostorom, 2. prostora za postavljanje rent a car kućica na parking i 3. prostora u hangarima JP „Međunarodne zračne luke-aerodroma“ d.o.o. Mostar, čije će cijene biti definirane važećim cjenikom komplementarnih usluga MZLAM-a u trenutku potpisivanja Ugovora o najmu.

Izražavanje interesa na temelju ovog Javnog poziva u obliku dostavljanja ponuda za najam predmetnih prostora ne stvara obvezu ponuđaču.

2. Izdavanje prostora i površina dijeli se na lotove:

Predmet javne ponude za LOT1, LOT2 i LOT3

	JP „Međunarodna zračna luka – aerodrom Mostar“ d.o.o. Mostar	Adresa	Predmet najma
LOT 1.	Mostar	Ortiješ bb	Najam ugostiteljskog prostora u odlaznom gate-u terminalne zgrade s pripadajućim skladišnim prostorom
LOT 2.	Mostar	Ortiješ bb	Najam površina za postavljanje rent a car kućica na parking terminalne zgrade
LOT 3.	Mostar	Ortiješ bb	Najam prostora u hangarima

Predmet LOT1. čine prostori koji su namijenjeni za ugostiteljske djelatnosti, a koje se odnose na obavljanje poslova koji nisu u suprotnosti sa pravilima Društva JP „Međunarodne zračne luke- aerodroma Mostar“. Nije dozvoljena prodaja i promocija alkohola i alkoholnih pića, reklamiranje pornografskih sadržaja te igara na sreću. JP „Međunarodna zračna luka- aerodrom Mostar“ zadržava pravo dodatnog ograničavanja djelatnosti koje su protivne viziji, misiji i internim aktima Društva.

Predmet LOT 2. podrazumijeva najam površina za postavljanje rent a car kućica na parking terminalne zgrade. Najam površina koji se iznajmljuje je namijenjen za postavljanje rent a car kućica, a koje se odnosi na

obavljanje poslova koji nisu u suprotnosti sa pravilima Društva JP „Međunarodne zračne luke- aerodroma Mostar“, kojim Društvo zadržava pravo dodatnog ograničavanja djelatnosti koje su protivne misiji, viziji i internim aktima Društva.

Predmet LOT 3. podrazumijeva najam hangara koji su u vlasništvu JP „Međunarodne zračne luke- aerodroma Mostar“, a koji podrazumijeva hangare unutar kao i van štice zone, za obavljanje poslova koji nisu u suprotnosti sa pravilima Društva JP „Međunarodne zračne luke - aerodroma Mostar“, kojim Društvo zadržava pravo dodatnog ograničavanja djelatnosti koje su protivne misiji, viziji i internim aktima Društva.

3. Uvjeti za sudjelovanje u javnom pozivu;

Pravo podnošenja ponuda imaju sve pravne osobe registrirane na području Bosne i Hercegovine ili fizičke osobe koje podnesu Zahtjev za registriranje djelatnosti.

4. Potrebni dokazi

Ukoliko ispunjava uvjete za sudjelovanje u javnom pozivu, ponuđač je zatim dužan dostaviti dokaze o registraciji i pravu obavljanja relevantne profesionalne djelatnosti, odnosno sljedeću dokumentaciju:

- Naziv i točnu adresu ponuđača;
- ID broj ponuđača (ovjerena fotokopija);
- Iznos ponuđene cijene najma za navedeno u KM;
- Ovjerena kopija osobne karte, ukoliko je ponuđač fizičko lice, s tim da zahtjev za registriranje djelatnosti mora podnijeti u roku koji suglasno odrede ponuđač i Društvo JP „Međunarodna zračna luka- aerodrom Mostar“;
- Izjavu o suglasnosti za prikupljanje i korištenje osobnih podataka;
- Izjavu o povjerljivosti podataka.

5. Priprema ponude

- Ponuđači snose sve troškove u vezi sa pripremom i dostavljanjem njihovih ponuda
- Ponuda mora biti dostavljena najkasnije u roku od 10 dana od dana objave javnog poziva 2024. godine do 16:00 h, na protokol Društva ili putem pošte, na adresu: JP „Međunarodna zračna luka- aerodrom Mostar, Ortiješ bb, 88000 Mostar.
- Ponuđač je dužan navesti u ponudi kojom djelatnosti se namjerava baviti u prostoru za koji se prijavljuje.
- Ponuđač dostavlja ponudu u zapečaćenoj koverti sa pečatom i potpisom ponuđača, na kojoj će stajati "Ponuda po Javnom pozivu za: LOT 1, LOT 2 ili LOT 3.- ne otvaraj"

6. Kriteriji dodjele ugovora

- Namjena, odnosno djelatnost koja se namjerava obavljati, kao i informacije o dosadašnjem poslovanju.
- Ponuda mora biti konkretna i jasna, te po uvjetima koji su propisani važećim cjenikom komplementarnih usluga JP „Međunarodne Zračne luke-Aerodroma Mostar“ d.o.o. u trenutku potpisivanja Ugovora o najmu.
- Sektor komercijalnih poslova će oformiti komisiju, koja će nakon prikupljenih ponuda Upravi Društva predložiti kandidate koji su zadovoljili kriterije, a najkasnije 3 (tri) dana od dana dostavljanja predmetnih ponuda.
- Ugovor se dodjeljuje ponuđaču na osnovu kriterija veće cijene i djelatnosti kojom će se baviti u ili na navedenom prostoru, te tehnički zadovoljavajuće ponude.
- Društvo zadržava pravo na poništenje javnog poziva u bilo kojoj fazi nadmetanja i nije obavezno nadoknaditi troškove sudionicima nadmetanja.

Društvo zadržava pravo ne izabrati nikog od ponuđača ukoliko ne budu zadovoljeni uvjeti, te zadržava pravo svoje diskrecijske odluke, kojom nije obavezan saopćiti razloge donošenja takve Odluke.

Uprava Društva će odabrati odgovarajućeg ponuđača na temelju gore navedenih kriterija, kao i prijedloga komisije koja će Upravi Društva predložiti komitente koji zadovoljavaju kriterije.

7. Obavještenje o dodjeli Ugovora

Ponuđači će biti obavješteni o rezultatima postupka za dodjelu Ugovora, najkasnije u roku od 2 (dva) dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača.

Ugovor se potpisuje po važećem cjeniku komplementarnih usluga nakon obavljene procedure odabira najpovoljnijeg ponuđača, a najkasnije 7 (sedam) dana od datuma Odluke o odabranom ponuđaču.

U slučaju potrebe za dodatnim informacijama, ponuđači se mogu obratiti sa svojim upitom na sljedeće mail adrese ili kontakt telefone:

nedeljko.coric@mostar-airport.ba i infodesk@mostar-airport.ba

Javni poziv je objavljen 29. ožujka 2024. godine na službenoj Web JP „Međunarodne zračne luke-aerodroma Mostar“ d.o.o. Mostar.

Broj: 01-151/2024-1

Mostar, 29. ožujka 2024. godine

